

*NOTA: PARCELA SUJETA A ESTUDIO DE DETALLE



GOBIERNO DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

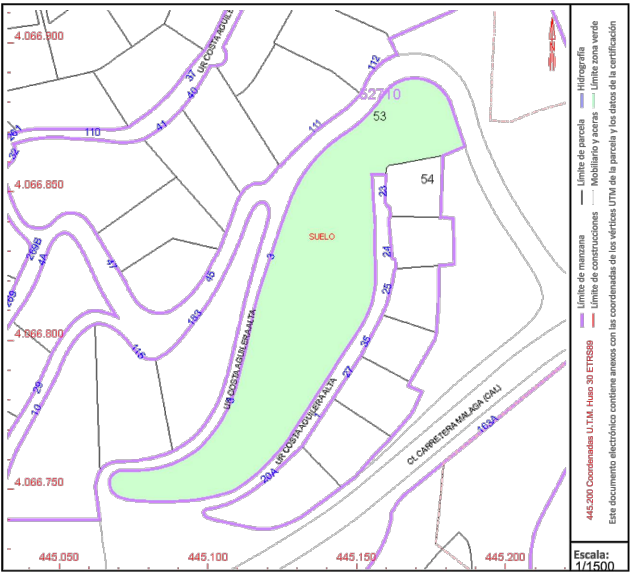
Referencia catastral: 5271053VF4657A0001ZK

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR COSTA AGUILERA ALTA 3 Suelo
18680 SALOBREÑA (GRANADA)

Clase: URBANO
Uso principal: Suelo sin edif.
Superficie construida:
Año construcción:

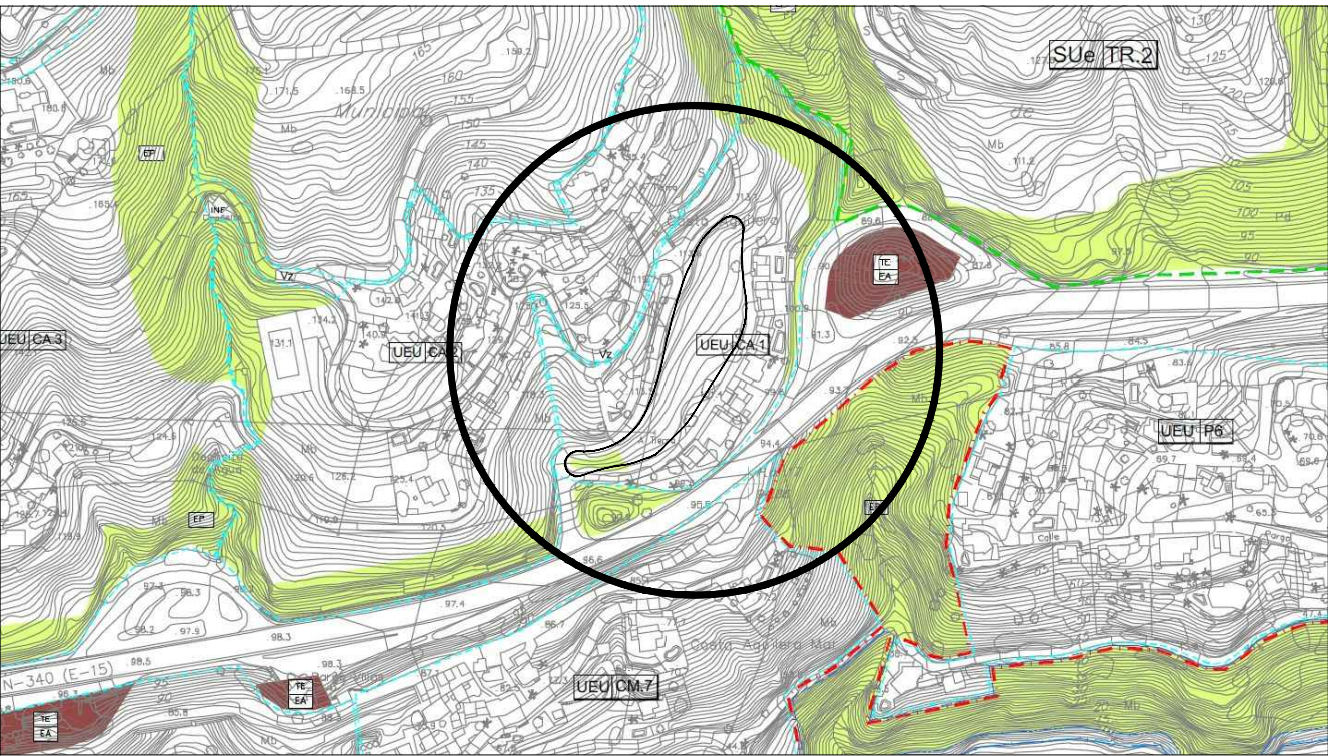
PARCELA

Superficie gráfica: 4.554 m2
Participación del inmueble: 100.00 %
Tipo:

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"
Miércoles , 9 de Abril de 2025

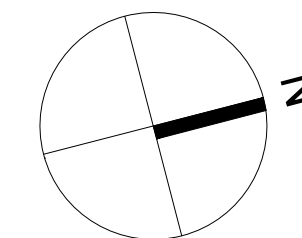
FICHA CATASTRAL

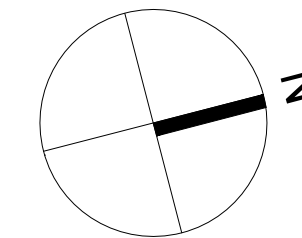


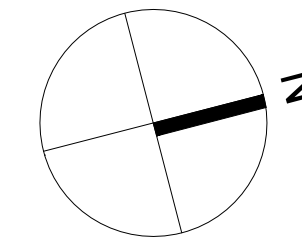
FOTOGRAFIA AEREA

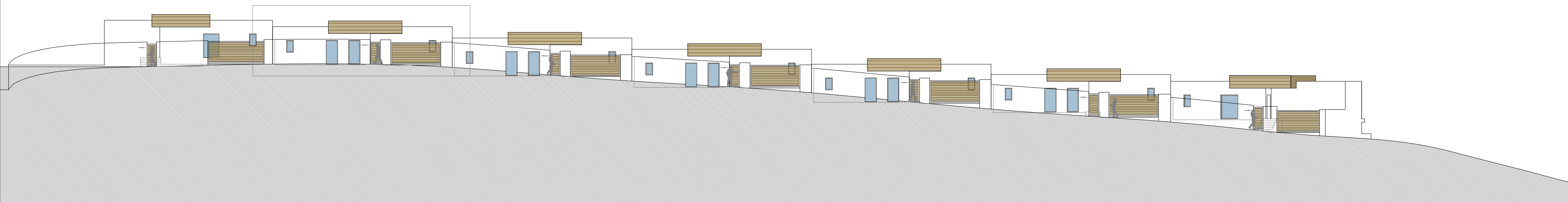


SITUACION EN EL PGOU





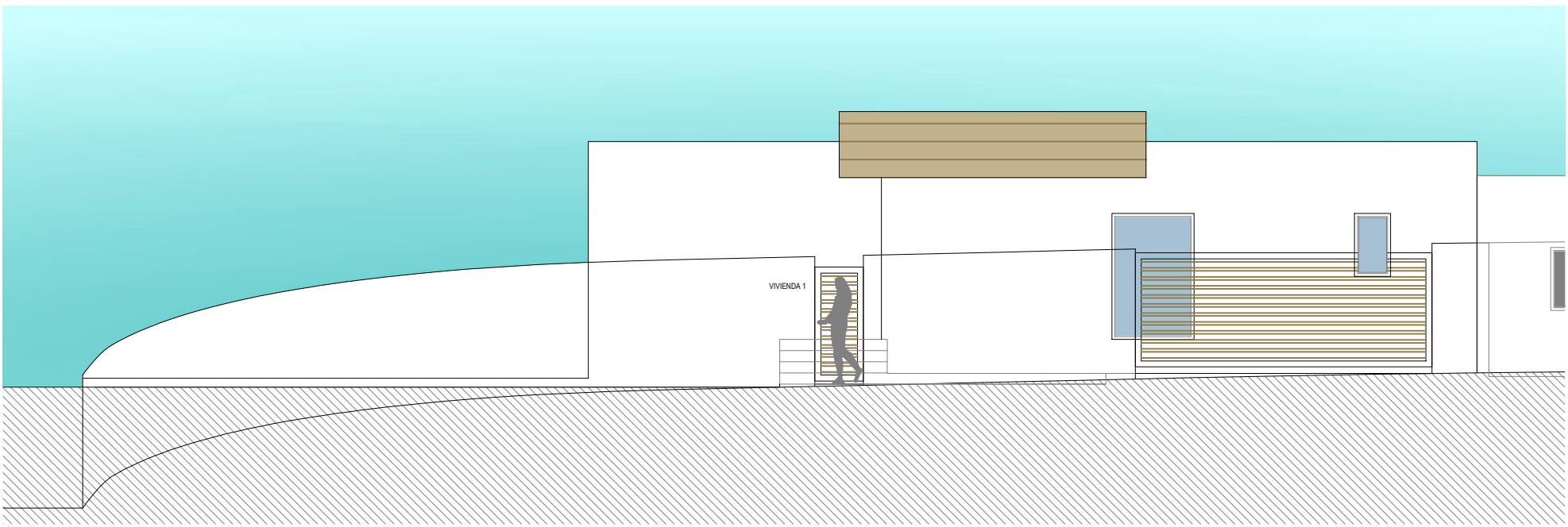




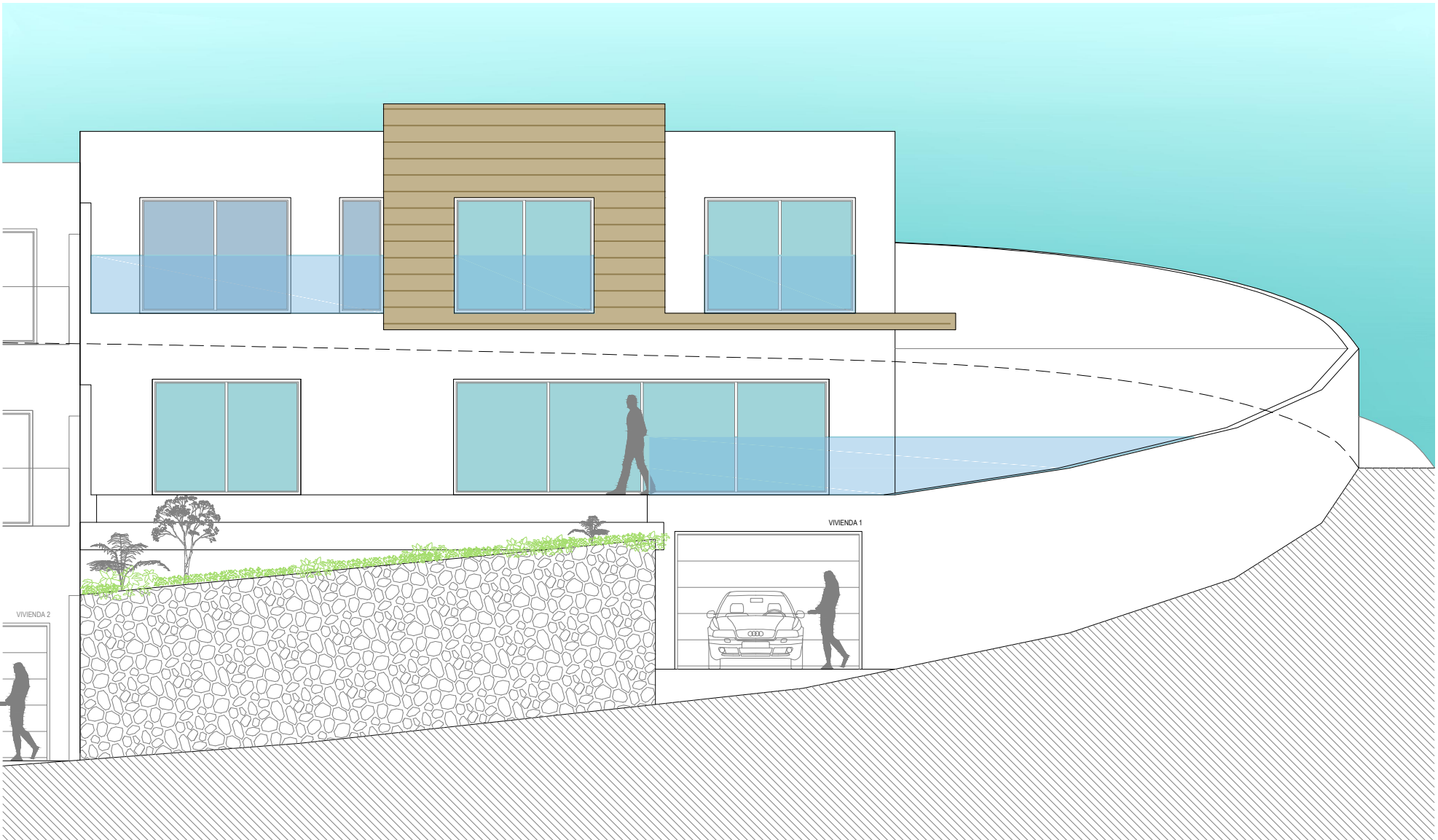
ALZADO GENERAL ESTE



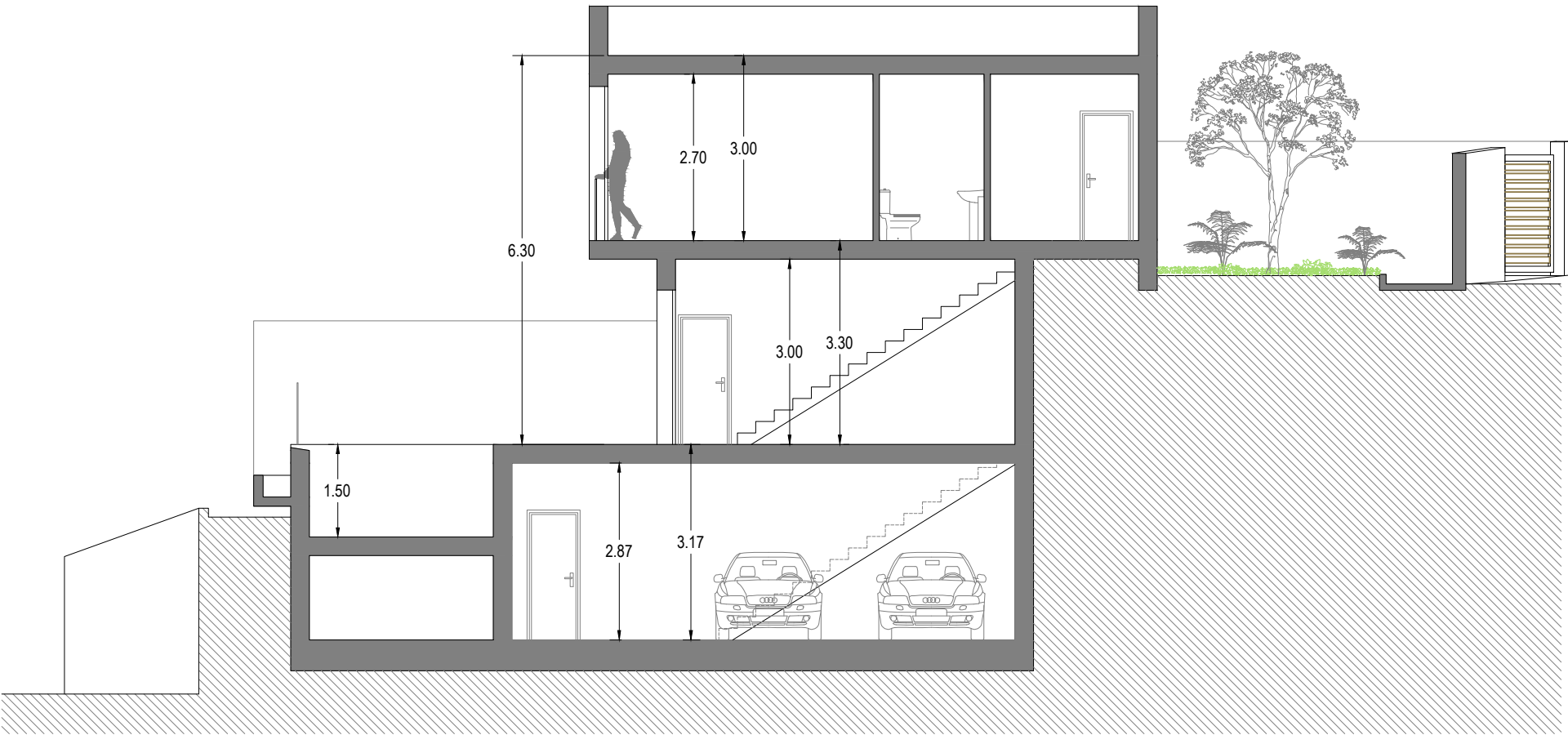
ALZADO GENERAL ESTE



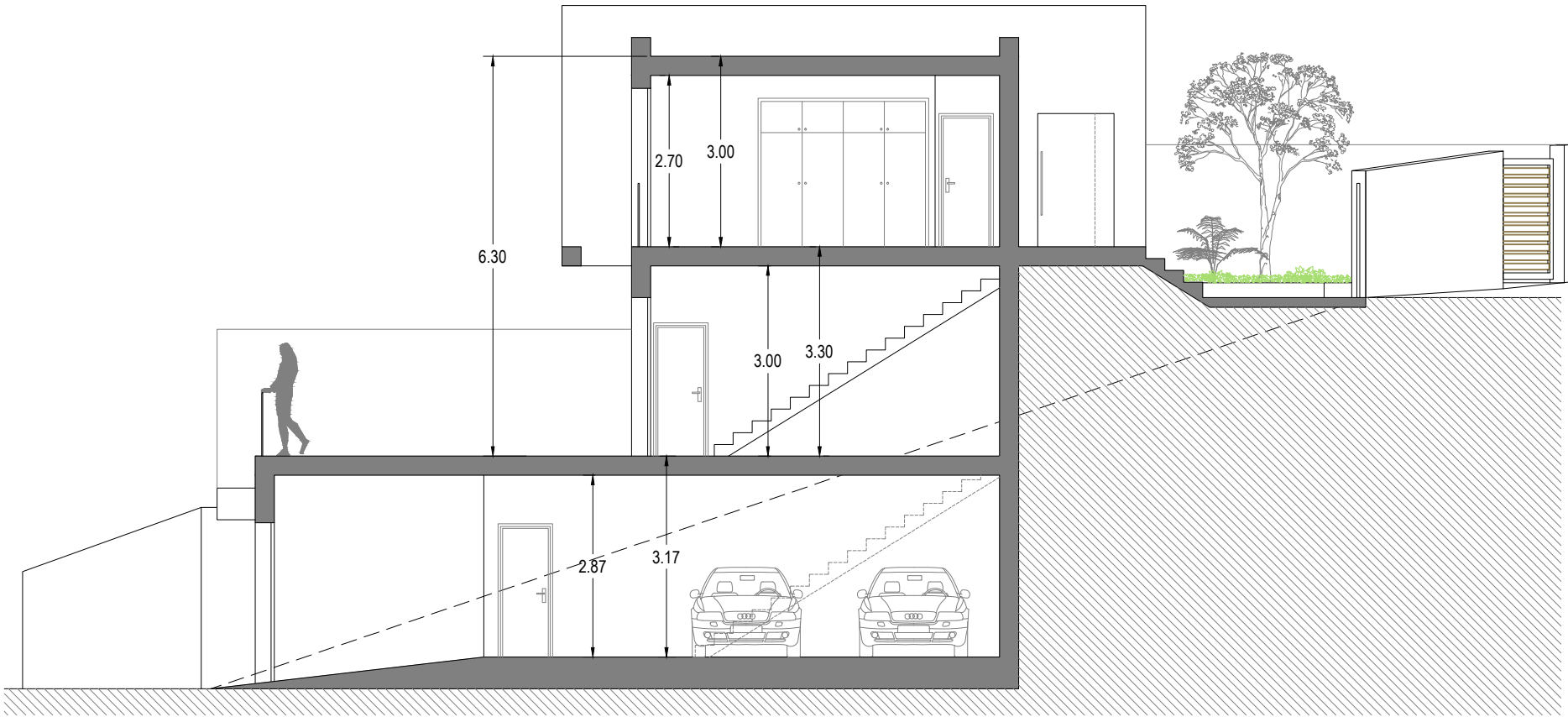
ALZADO OESTE



ALZADO ESTE

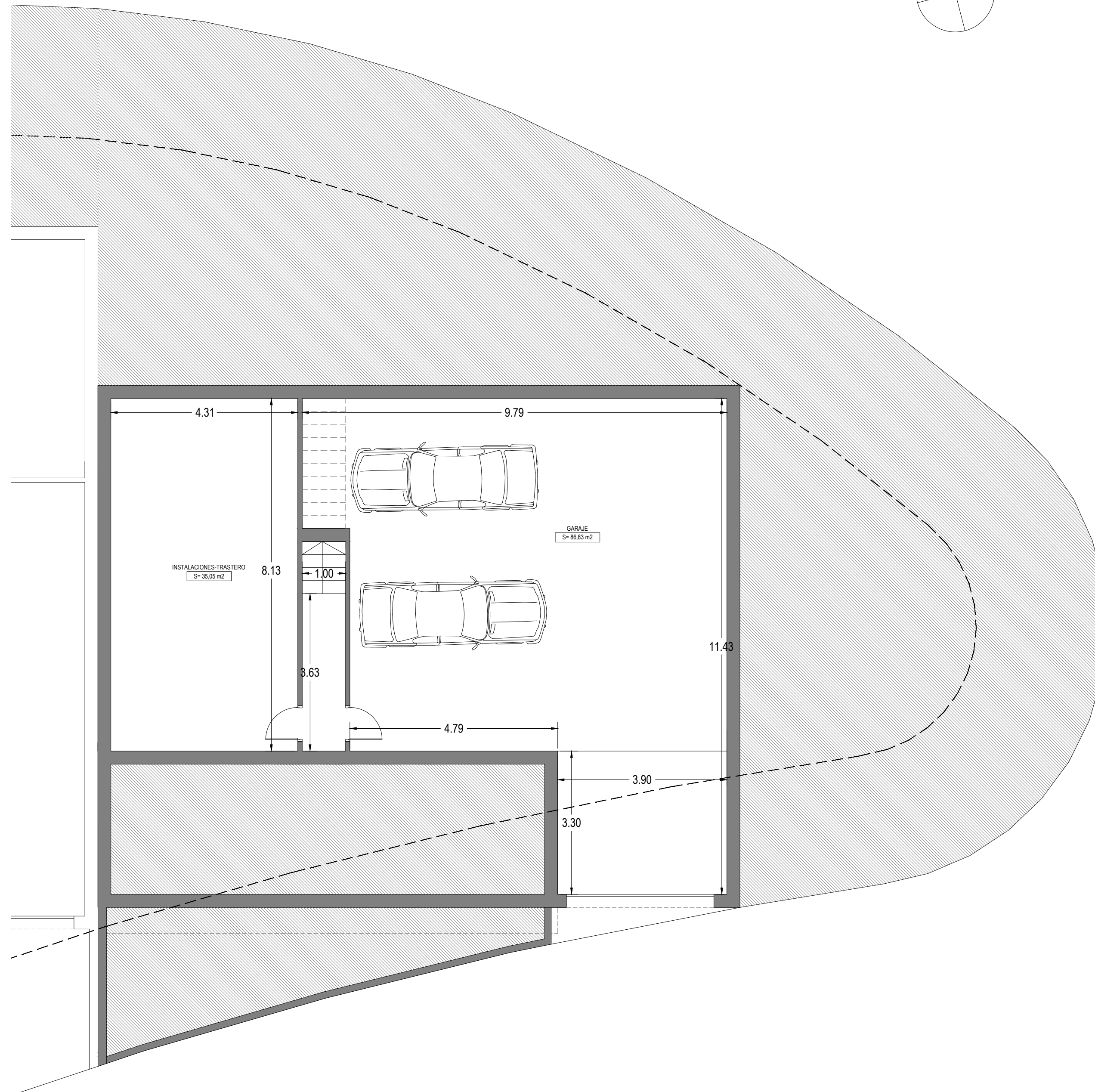
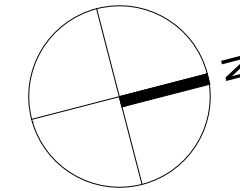


SECCION BB'

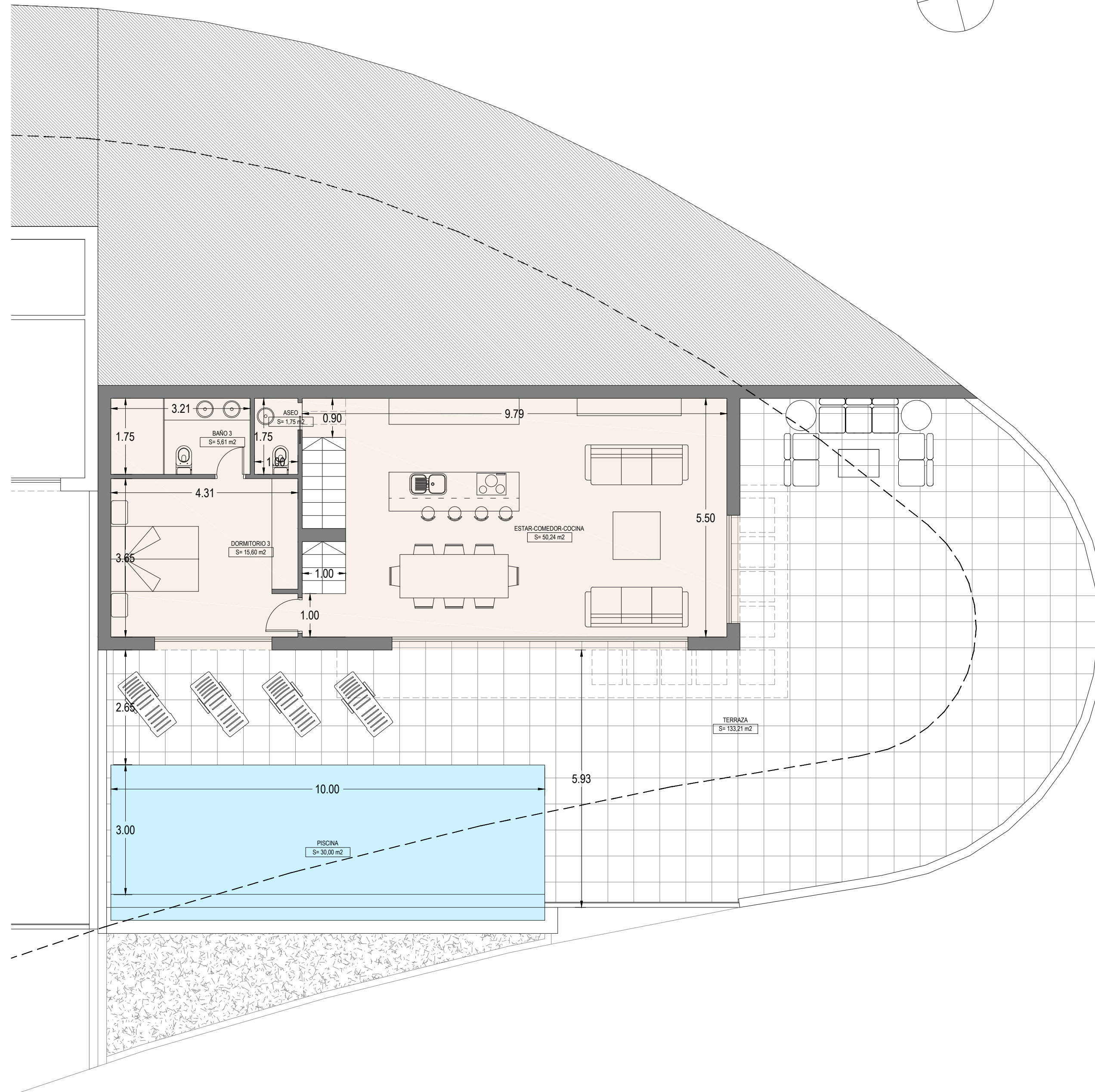


SECCION AA'





PLANTA SEMISOTANO



This detailed architectural floor plan shows a house with a swimming pool and a terrace. The house is situated on a sloping site, with a dashed line indicating the boundary between the building and the pool area. The house features a large living and dining area (ESTAR-COMEDOR-COCINA) with a fireplace, a large dining table, and a kitchen area. There are three bedrooms (DORMITORIO 1, 2, and 3) and three bathrooms (BAÑO 1, 2, and 3). A central staircase (ASEO) connects the different levels of the house. The swimming pool (PISCINA) is rectangular and located adjacent to the house. A terrace (TERRAZA) is situated next to the pool. The plan includes various dimensions and area calculations for each room and outdoor space.

Room Details:

- ESTAR-COMEDOR-COCINA:** S= 50,24 m²
- DORMITORIO 1:** S= 15,60 m²
- DORMITORIO 2:** S= 15,60 m²
- DORMITORIO 3:** S= 15,60 m²
- BAÑO 1:** S= 5,81 m²
- BAÑO 2:** S= 5,81 m²
- BAÑO 3:** S= 5,81 m²
- ASEO:** S= 1,75 m²
- PISCINA:** S= 30,00 m²
- TERRAZA:** S= 133,21 m²

Dimensions:

- House width: 9.79
- House depth: 5.50
- Pool width: 10.00
- Pool depth: 3.00
- Terrace width: 5.93
- Pool area width: 2.65
- Pool area depth: 5.93



CUMBRE VILLAS
Amazing Villas, Stunning Views

+34 958 611 809

+34 647 881 853

sales@cumbrevillas.com

www.cumbrevillas.com



PLANTA PRIMERA